

urban toolbox



LiPS gelooft in een geïntegreerde aanpak bij het definiëren van stedelijke ontwikkelingen: kwaliteit van ruimte, duurzaamheid, mobiliteit en financiën moeten hand in hand gaan van concept tot uitvoering.

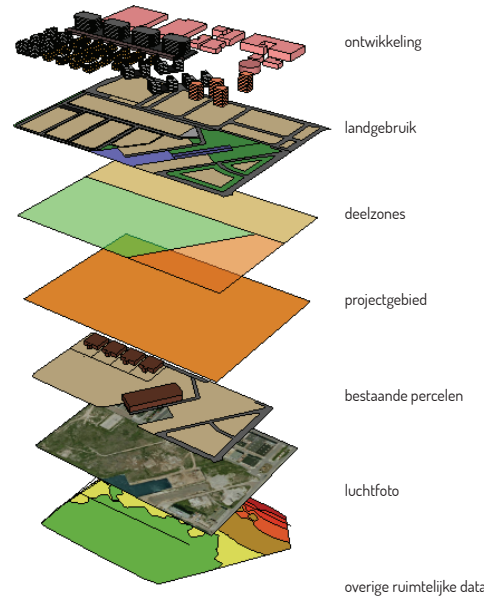
De Urban Toolbox is een geïntegreerde ontwerp- en calculatietool, die beslissingsondersteunend werkt door een helder inzicht en een goede opvolging van deze verschillende indicatoren. Het vereenvoudigt een open communicatie tussen overheid, investeerder, ontwikkelaar, stedenbouwkundig ontwerper, mobiliteitsexpert, duurzaamheids-omgevingsexpert, juridisch adviseur, risicomanager, bewoners...

Het is een 3D-softwaretool, die ruimtelijke plannen op een intuïtieve manier visualiseert en berekent.

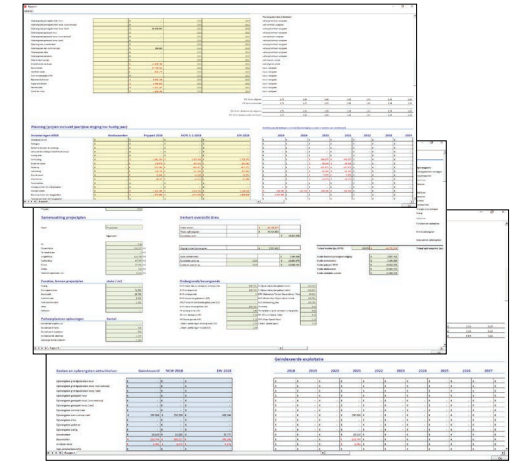
De software verwerkt alle relevante ruimtelijke informatie enerzijds en cijfermatige databases anderzijds en presenteert deze op een duidelijke en toegankelijke manier. Zo worden ruimtelijke kenmerken van een plan, zoals L (layers), FSI (Floor Space Index), GSI (Ground Space Index) en OSR (Open Space Ratio), parkeervereisten... en financiële kenmerken zoals opbrengsten en uitgaven gelinkt aan een fasering, cashflow, onderhoud... automatisch in het model berekend. De Urban Toolbox werkt interactief, snel en in 3D.

Ingebouwde ruimtelijke en stedelijke ontwerpcontroles voorkomen dat onhaalbare plannen worden gegenereerd.

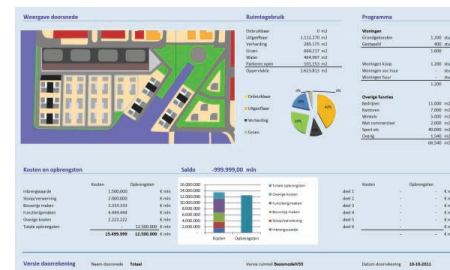
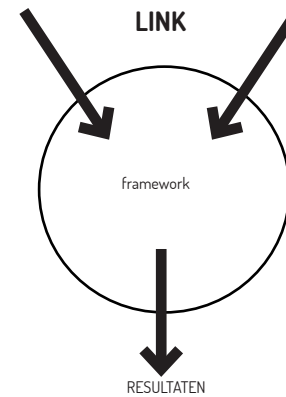
CAD / GIS MODEL



BEREKENINGSMODULES



landontwikkeling
projectontwikkeling
onderhoud
duurzaamheid
energie
water
mobiliteit



in-app graps
tabellen
excel-modellen
CAD en GIS export